

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2-2a, położonego w Elblągu przy
ul. Browarnej 67**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz.1038), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2-2a, usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w Elblągu przy ul. Browarnej 67 o powierzchni użytkowej 117,70 m², wraz z przynależnym udziałem do 275/1000 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 3, jako działka nr 356/1 o pow. 0,0269 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00035267/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem lokalu nr 2-2a położonego przy ul. Browarnej 67 w Elblągu wraz z przynależnym udziałem do 275/1000 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 3, jako działka nr 356/1 o pow. 0,0269 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal nr 2-2a jest administrowany przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Lokal mieszkalny nr 2-2a o powierzchni użytkowej 117,7 m², zlokalizowany jest na pierwszym piętrze budynku i składa się z 4 pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki i WC. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne oraz kotłownia o łącznej pow. 31,80 m².

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.